

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
神戸医療産業都市周辺地区

平成24年8月

兵庫県神戸市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	空港利用客数	万人/年	319	409	221	確定 見込み ●	×	あり なし ●	256	H24年4月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値を達成できなかったが、医療産業都市としての基盤施設を整備したことにより、医療関連企業等の集積が進んでおり、神戸空港の利用客数の確保に寄与したと考えられる。
指標2	産業用地の立地面積	ha	41.4	80	68.6	確定 見込み ●	△	あり なし ●	67.4	H24年4月	×	厳しい社会情勢のもと、事業撤退する企業があったとともに、新規投資について極めて慎重になっている企業が多くなっている。 <input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	撤退する企業が4社(16.4ha)あり目標値を達成できなかったが、各施設の適切な維持管理や企業間の交流会等を継続実施することにより、さらなる企業集積を図りたい。
指標3	医療関連産業企業数	社	85	200	183	確定 見込み ●	△	あり ● なし	183	H24年4月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値を若干下回ることとなるが、今後も引き続き積極的な企業集積を働きかけるため、今後1年程度での目標値の達成を見込んでいる。 なお、ポートアイランド全体の進出企業数は、218社・団体(2012・7・31現在)である。
指標4						確定 見込み		あり なし		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み		あり なし		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	先端医療センター前駅乗降客数 車	千人/年	763	/	1,281	確定 見込み ●	/	/	1,679	H24年7月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	当該地区の整備実施により、企業進出が促進され、先端医療センター前駅の乗降客数が増加した。
その他の数値指標2						確定 見込み				H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3						確定 見込み				H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	施設の維持管理	新しく整備した各施設の適切な維持管理	当該地区(神戸医療産業都市周辺地区)の魅力の維持	適切な維持管理の継続
	進出企業による交流会の開催	平成21年度 4回(参加人数 約450人) 平成22年度 10回(参加人数 約870人) 平成23年度 9回(参加人数 約770人)	企業間の交流促進	交流会の継続実施
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	企業誘致の促進	・市民セミナー 「次世代スパコンってなあ〜に」平成21年度 1回 「京コンピュータってなあ〜に」平成23年度 1回 ・神戸医療産業についての出前トーク 平成22年度 13回 平成23年度 4回	京コンピュータ・医療産業都市等を含めた当該地区の魅力の向上	セミナー等PR活動の継続

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
なし	なし	なし	なし