

決算特別委員会資料

令和5年度決算説明書

建築住宅局

目 次

	頁
令和5年度建築住宅局決算の概要	1
総 括 表	3
令和5年度一般会計歳入歳出決算額一覧表	5
令和5年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	7
(2) 歳出	11
令和5年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表	15
令和5年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	17
(2) 歳出	23

令和5年度 建築住宅局 決算の概要

令和5年度は、住生活を取り巻く情勢の変化を踏まえ、更なる住宅ストックの活用を推進し、持続可能な住宅政策に取り組んだ。また、すべての建築物が安全で安心となるよう、周辺に悪影響を及ぼす空家空地対策の徹底及び空家空地の発生抑制、住宅等の耐震化、質の高い市有建築物の整備・保全等に取り組んだ。

1. 住まいに関する総合施策の展開

住宅ストックの流通促進や住宅ストックを活用したセーフティネット機能の強化により、豊かな住まいの確保、居住の安定の確保を図り、「住み心地の良いまち」の実現に取り組むことで、定住・転入を促進した。

(1) 豊かな住まいの確保

- ①子育て世帯等の定住・転入促進（こうべぐらし応援補助金）
 - ・既存住宅のリノベーション等による住環境向上・定住促進
 - ・郊外団地の有効活用等による転入促進 等
- ②分譲マンションの適正管理の促進
 - ・管理状況「届出」「情報開示」制度の推進
 - ・管理組合への適正管理に向けた助言 等
 - ・「管理計画認定制度」の推進 等
- ③住まいの総合窓口における支援
 - ・すまいの安心支援センター「すまいるネット」の運営

(2) 居住の安定の確保

- ①総合的な支援の推進
 - ・居住支援協議会の運営、居住支援法人との情報共有 等
- ②住宅確保要配慮者への支援
 - ・ひとり親世帯への家賃補助
 - ・家賃債務保証料等の補助 等
- ③家主への支援
 - ・相談窓口の設置 等

2. 市営住宅のマネジメント推進及び適正管理

市営住宅マネジメント計画に基づき、良好な市営住宅ストックの形成・管理戸数の円滑な縮減及び空き住戸と余剰地の有効活用による地域課題への貢献に取り組んだ。

(1) マネジメントの推進

- ・再編（廃止・建替え）、改修（エレベーター設置等）
- ・民間活力を活用した市営住宅の建替え 等

(2) 適正管理及び有効活用

- ・市営住宅の募集、コミュニティ活性化対策、家賃滞納者・不正入居者・ペット飼育者等への対応
- ・学生向け特定目的住宅の募集及び目的外使用による学生への市営住宅提供 等

3. 空家空地対策の推進

神戸市空家等対策計画に基づき、人口減少に伴い増加しつつある空家空地について、総合的な対策を実施した。

(1) 所有者への意識啓発

- ・ダイレクトメールの発送、インターネット広告の活用 等

(2) 活用促進の取り組み

- ・空き家おこし協力隊の取組み強化
- ・空き家活用に取り組む事業者の初動期支援による市場流通化促進
- ・建築家との協働による空き家活用促進
- ・空き家・空き地活用補助制度の拡充による活用支援 等

(3) 適正管理の取り組み

- ・周辺に悪影響を及ぼしている空き家等の対策強化
- ・各区役所における空き家現地調査等の初動対応業務の外部委託化
- ・老朽空家等解体補助制度の拡充 等

4. 耐震化の推進

神戸市耐震改修促進計画に基づき、将来の地震に備えて住宅等の耐震化を促進した。

- ・住宅・建築物の耐震化
- ・危険ブロック塀等の撤去助成 等

5. 市有建築物の整備及び維持保全

市有建築物を適切に整備し、木材利用を促進するとともに、老朽化に伴う事故リスクの最小化を図るための健全な維持・保全に取り組んだ。

- ・市有建築物の建設・改修等にかかる設計・工事の実施
- ・木材利用の促進
- ・施設保全パトロール及び安全対策補修 等

令和5年度歳入

会計名	歳入		
	予算現額 円	決算額 円	予算現額に比し増△減 円
一般会計	3,004,628,000	1,938,342,903	(33,644,000) △1,066,285,097
市営住宅事業費	36,887,089,000	31,300,637,635	(2,121,142,000) △5,586,451,365
計	39,891,717,000	33,238,980,538	(2,154,786,000) △6,652,736,462

注 ()は令和6年度への繰越額を内書

歳出決算総括表

歳出			
予算現額 円	決算額 円	翌年度繰越額 円	不用額 円
5,384,543,000	4,434,597,342	175,556,000	774,389,658
36,887,089,000	30,766,025,635	2,655,754,000	3,465,309,365
42,271,632,000	35,200,622,977	2,831,310,000	4,239,699,023

令和5年度一般会計歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
17 使用料及手数料	35,757,000	47,528,000	11,771,000	7
2 手 数 料	35,757,000	47,528,000	11,771,000	7
18 国庫支出金	824,621,000	646,655,000	△177,966,000	7
2 補 助 金	824,621,000	646,655,000	△177,966,000	7
19 県 支 出 金	11,479,000	6,954,000	△4,525,000	7
2 補 助 金	11,479,000	6,954,000	△4,525,000	7
20 財 産 収 入	2,033,000	1,644,720	△388,280	7
1 財 産 運 用 収 入	2,033,000	1,644,720	△388,280	7
24 諸 収 入	2,130,738,000	1,235,561,183	△895,176,817	9
3 事 業 収 入	602,319,000	343,994,166	△258,324,834	9
5 貸付金元利収入	1,520,516,000	886,226,016	△634,289,984	9
6 過 年 度 収 入	-	2,500	2,500	9
7 雑 収 入	7,903,000	5,338,501	△2,564,499	9
合 計	3,004,628,000	1,938,342,903	△1,066,285,097	9

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
2 総 務 費	574,435,000	219,603,056	35,000,000	319,831,944	11
4 財 産 管 理 費	574,435,000	219,603,056	35,000,000	319,831,944	11
11 住 宅 費	4,810,108,000	4,214,994,286	140,556,000	454,557,714	13
1 住 宅 総 務 費	4,810,108,000	4,214,994,286	140,556,000	454,557,714	13
合 計	5,384,543,000	4,434,597,342	175,556,000	774,389,658	13

令和5年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
17 使用料及手数料	35,757,000	-	-	35,757,000	
2 手数料	35,757,000	-	-	35,757,000	
8 土木手数料	35,757,000	-	-	35,757,000	2 計画通知等
18 国庫支出金	763,682,000	23,000,000	37,939,000	824,621,000	
2 補助金	763,682,000	23,000,000	37,939,000	824,621,000	
9 住宅費補助	763,682,000	23,000,000	37,939,000	824,621,000	
					1 公営住宅建設事業等推進費補助
					3 住宅・建築物アセスメント改修事業費補助
					4 公的賃貸住宅家賃対策調整補助金
19 県支出金	11,479,000	-	-	11,479,000	
2 補助金	11,479,000	-	-	11,479,000	
8 住宅費補助	11,479,000	-	-	11,479,000	
					1 簡易耐震診断推進事業費補助
					3 住宅新築資金等償還推進助成事業費補助
					5 老朽危険空き家等除却支援事業補助
20 財産収入	2,033,000	-	-	2,033,000	
1 財産運用収入	2,033,000	-	-	2,033,000	
2 貸家料	2,033,000	-	-	2,033,000	
					7 一般建物

金額	調定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備 考
円	円	円	円	円	円	
	47,528,000	47,528,000	-	-	11,771,000	
	47,528,000	47,528,000	-	-	11,771,000	
	47,528,000	47,528,000	-	-	11,771,000	
35,757,000	47,528,000	47,528,000	-	-	11,771,000	計画通知等手数料
	646,655,000	646,655,000	-	-	△177,966,000	
	646,655,000	646,655,000	-	-	△177,966,000	
	646,655,000	646,655,000	-	-	△177,966,000	
821,271,000	646,385,000	646,385,000	-	-	△174,886,000	
3,200,000	270,000	270,000	-	-	△2,930,000	
150,000	-	-	-	-	△150,000	
	6,954,000	6,954,000	-	-	△4,525,000	
	6,954,000	6,954,000	-	-	△4,525,000	
	6,954,000	6,954,000	-	-	△4,525,000	
11,479,000	5,612,000	5,612,000	-	-	△5,867,000	
-	798,000	798,000	-	-	798,000	
-	544,000	544,000	-	-	544,000	
	1,644,720	1,644,720	-	-	△388,280	
	1,644,720	1,644,720	-	-	△388,280	
	1,644,720	1,644,720	-	-	△388,280	
2,033,000	1,644,720	1,644,720	-	-	△388,280	狩り地域センター貸家料

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
24 諸 収 入	円 2,130,738,000	円 -	円 -	円 2,130,738,000	
3 事 業 収 入	602,319,000	-	-	602,319,000	
2 営繕工事事務	602,319,000	-	-	602,319,000	
5 貸付金元利収入	1,520,516,000	-	-	1,520,516,000	
3 其 他 貸 付 金 返 還 金	1,520,516,000	-	-	1,520,516,000	
					5 住 環 境 整 備 公 社 貸 付 金
					6 住 宅 建 設 資 金 貸 付 金
					7 住 宅 新 築 資 金 等 貸 付 金
6 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
1 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
					4 其 他
7 雑 入	7,903,000	-	-	7,903,000	
9 雑 入	7,903,000	-	-	7,903,000	
					14 建 築 住 宅 局
合 計	2,943,689,000	23,000,000	37,939,000	3,004,628,000	

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
円	円 1,491,114,059	円 1,235,561,183	円 -	円 255,552,876	円 △895,176,817	
	343,994,166	343,994,166	-	-	△258,324,834	
	343,994,166	343,994,166	-	-	△258,324,834	市有建築物の設計監理委託料、事務費等
	1,141,412,264	886,226,016	-	255,186,248	△634,289,984	
	1,141,412,264	886,226,016	-	255,186,248	△634,289,984	
690,156,000	177,156,000	177,156,000	-	-	△513,000,000	
822,098,000	700,803,994	700,803,994	-	-	△121,294,006	インナー高齢無利子融資貸付金元金返還金
8,262,000	263,452,270	8,266,022	-	255,186,248	4,022	住宅新築資金等貸付金元利返還金
	2,500	2,500	-	-	2,500	
	2,500	2,500	-	-	2,500	
-	2,500	2,500	-	-	2,500	
	5,705,129	5,338,501	-	366,628	△2,564,499	
	5,705,129	5,338,501	-	366,628	△2,564,499	
7,903,000	5,705,129	5,338,501	-	366,628	△2,564,499	
	2,193,895,779	1,938,342,903	-	255,552,876	△1,066,285,097	

(2) 歳出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
2 総務費	574,435,000	-	-	-	574,435,000	
4 財産管理費	574,435,000	-	-	-	574,435,000	
2 営繕費	574,435,000	-	-	-	574,435,000	
						7 報償費
						8 旅費
						10 需用費
						11 役務費
						12 委託料
						13 使賃借料
						14 工事請負費
						17 備品購入費
						18 負担金補助金及交付金
						21 補償補填金及賠償金
						24 積立金

金額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備考
		繰越費 過次繰越	繰越 明許費	事故 繰越し		
219,603,056	219,603,056	-	35,000,000	-	319,831,944	
219,603,056	219,603,056	-	35,000,000	-	319,831,944	
219,603,056	219,603,056	-	35,000,000	-	319,831,944	営繕工事の設計監理委託、市有建築物の保守等に要した経費である。
380,000	66,662	-	-	-	313,338	
470,084	45,184	-	-	-	424,900	
55,325,000	34,294,849	-	-	-	21,030,151	
198,405,000	56,174,553	-	35,000,000	-	107,230,447	
237,842,800	61,091,492	-	-	-	176,751,308	
21,141,000	15,911,394	-	-	-	5,229,606	
1,350,000	1,144,391	-	-	-	205,609	
6,025,000	1,582,515	-	-	-	4,442,485	
6,405,000	2,333,900	-	-	-	4,071,100	
133,000	-	-	-	-	133,000	
46,958,116	46,958,116	-	-	-	-	

款 項 目	予 算 現 額				計	節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減		
住宅費	4,621,174,000	76,000,000	112,934,000	-	4,810,108,000	
1 住宅総務費	4,621,174,000	76,000,000	112,934,000	-	4,810,108,000	
1 職員費	1,705,679,000	30,000,000	-	-	1,735,679,000	
						1 報酬
						2 給料
						3 職員手当等
						4 共済費
						8 旅費
2 住宅総務費	2,033,910,000	-	29,000,000	12,000,000	2,074,910,000	
						7 報償費
						8 旅費
						10 需用費
						11 役務費
						12 委託料
						13 使用料及賃借料
						17 備品購入費
						18 負担金補助及交付金
						20 貸付金
						24 積立金
4 建築指導費	881,585,000	46,000,000	83,934,000	△12,000,000	999,519,000	
						7 報償費
						8 旅費
						10 需用費
						11 役務費
						12 委託料
						13 使用料及賃借料
						17 備品購入費
						18 負担金補助及交付金
						22 償還金利息及割引料
合 計	5,195,609,000	76,000,000	112,934,000	-	5,384,543,000	

金額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
		繰越費 通次繰越	繰越 明許費	事故 繰越し		
4,214,994,286	4,214,994,286	-	140,556,000	-	454,557,714	
4,214,994,286	4,214,994,286	-	140,556,000	-	454,557,714	
1,710,543,170	1,710,543,170	-	-	-	25,135,830	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(市営住宅事業費を除く。)
30,038,000	25,056,862	-	-	-	4,981,138	
809,947,000	803,124,202	-	-	-	6,822,798	
594,196,000	593,953,669	-	-	-	242,331	
299,382,000	286,708,958	-	-	-	12,673,042	
2,116,000	1,699,479	-	-	-	416,521	
	1,718,697,188	-	73,000,000	-	283,212,812	住まいに関する総合支援を図るために要した経費である。
	220,768	219,168	-	-	1,600	
	109,644	72,644	-	-	37,000	
	5,730,669	4,836,131	-	-	894,538	
	27,920,048	26,579,062	-	-	1,340,986	
	284,116,975	266,605,309	-	4,000,000	13,511,666	
	4,180,000	3,049,012	-	-	1,130,988	
	341,000	203,500	-	-	137,500	
	757,653,896	672,039,368	-	69,000,000	16,614,528	
	822,098,000	700,803,994	-	-	121,294,006	
	172,539,000	44,289,000	-	-	128,250,000	
	785,753,928	-	67,556,000	-	146,209,072	建築行政等の事務に要した経費である。
	110,888	88,940	-	-	21,948	
	218,700	162,500	-	-	56,200	
	9,953,988	5,963,841	-	1,000,000	2,990,147	
	64,093,530	40,977,438	-	5,120,000	17,996,092	
	203,167,498	129,724,727	-	39,680,000	33,762,771	
	11,259,850	9,720,334	-	200,000	1,339,516	
	1,506,046	877,448	-	-	628,598	
	707,882,500	596,912,700	-	21,556,000	89,413,800	
	1,326,000	1,326,000	-	-	-	
	4,434,597,342	-	175,556,000	-	774,389,658	

令和5年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予算現額	決算額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 事業収入	15,898,166,000 ^円	13,521,326,455 ^円	△2,376,839,545 ^円	17
1 国庫支出金	6,257,787,000	5,595,084,000	△662,703,000	17
2 財産収入	1,244,508,000	1,075,738,126	△168,769,874	17
3 繰入金	2,601,333,000	1,652,985,807	△948,347,193	17
4 繰越金	74,538,000	74,537,000	△1,000	17
5 市債	5,720,000,000	5,004,000,000	△716,000,000	17
6 分担金及負担金	-	118,981,522	118,981,522	17
2 市営住宅管理 事業収入	20,988,923,000	17,779,311,180	△3,209,611,820	19
1 分担金及負担金	115,191,000	10,639,771	△104,551,229	19
2 使用料及手数料	12,062,319,000	12,078,979,746	16,660,746	19
3 国庫支出金	3,494,578,000	2,064,045,000	△1,430,533,000	19
4 財産収入	89,397,000	96,946,298	7,549,298	19
5 繰入金	329,670,000	221,887,873	△107,782,127	19
6 繰越金	32,474,000	32,473,000	△1,000	21
7 諸収入	1,536,294,000	1,433,339,492	△102,954,508	21
8 市債	3,329,000,000	1,841,000,000	△1,488,000,000	21
合 計	36,887,089,000	31,300,637,635	△5,586,451,365	21

歳 出					
款 項	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 事業費	15,898,166,000 ^円	13,008,702,455 ^円	1,587,612,000 ^円	1,301,851,545 ^円	23
1 市営住宅建設 事業費	15,898,166,000	13,008,702,455	1,587,612,000	1,301,851,545	23
2 市営住宅管理 事業費	20,978,923,000	17,757,323,180	1,068,142,000	2,153,457,820	23
1 市営住宅管理 事業費	12,165,266,000	9,063,315,006	1,068,142,000	2,033,808,994	23
2 他会計へ繰出金	8,813,657,000	8,694,008,174	-	119,648,826	25
3 予備費	10,000,000	-	-	10,000,000	25
1 予備費	10,000,000	-	-	10,000,000	25
合 計	36,887,089,000	30,766,025,635	2,655,754,000	3,465,309,365	25

令和5年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
1 市営住宅建設事業収入	12,254,932,000	-	3,613,234,000	15,898,166,000	
1 1 国庫支出金	4,408,090,000	-	1,849,697,000	6,257,787,000	
1 1 1 負担金	4,408,090,000	-	1,849,697,000	6,257,787,000	1 公営住宅建設負担金
2 財産収入	1,244,508,000	-	-	1,244,508,000	
2 1 財産売却収入	1,244,507,000	-	-	1,244,507,000	1 住宅敷地売却代
2 2 基金収入	1,000	-	-	1,000	1 市営住宅敷金等積立基金収入
3 繰入金	2,601,333,000	-	-	2,601,333,000	
3 1 一般会計繰入金	476,173,000	-	-	476,173,000	1 一般会計繰入金
3 2 市営住宅敷金等積立基金繰入金	2,125,160,000	-	-	2,125,160,000	1 市営住宅敷金等積立基金繰入金
4 繰越金	1,000	-	74,537,000	74,538,000	
4 1 繰越金	1,000	-	74,537,000	74,538,000	
5 市債	4,001,000,000	-	1,719,000,000	5,720,000,000	
5 1 市営住宅建設事業公債	4,001,000,000	-	1,719,000,000	5,720,000,000	1 市営住宅建設事業公債
6 分担金及負担金	-	-	-	-	
6 1 解体負担金	-	-	-	-	1 解体負担金

金額	測定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備 考
	円	円	円	円	円	
	13,521,326,455	13,521,326,455	-	-	△2,376,839,545	
	5,595,084,000	5,595,084,000	-	-	△662,703,000	
6,257,787,000	5,595,084,000	5,595,084,000	-	-	△662,703,000	
	1,075,738,126	1,075,738,126	-	-	△168,769,874	
	1,075,372,126	1,075,372,126	-	-	△169,134,874	
1,244,507,000	1,075,372,126	1,075,372,126	-	-	△169,134,874	
	366,000	366,000	-	-	365,000	
1,000	366,000	366,000	-	-	365,000	積金利息
	1,652,985,807	1,652,985,807	-	-	△948,347,193	
	465,285,413	465,285,413	-	-	△10,887,587	
476,173,000	465,285,413	465,285,413	-	-	△10,887,587	
	1,187,700,394	1,187,700,394	-	-	△937,459,606	
2,125,160,000	1,187,700,394	1,187,700,394	-	-	△937,459,606	
	74,537,000	74,537,000	-	-	△1,000	
	74,537,000	74,537,000	-	-	△1,000	
	5,004,000,000	5,004,000,000	-	-	△716,000,000	
	5,004,000,000	5,004,000,000	-	-	△716,000,000	
5,720,000,000	5,004,000,000	5,004,000,000	-	-	△716,000,000	市営住宅建設事業に伴う市債
	118,981,522	118,981,522	-	-	118,981,522	
	118,981,522	118,981,522	-	-	118,981,522	
-	118,981,522	118,981,522	-	-	118,981,522	

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越事業費繰越 財源充当額	計	
	円	円	円	円	
2 市営住宅管理 業 収 入	18,653,416,000	10,000,000	2,325,507,000	20,988,923,000	
1 分担金及負担金	115,191,000	-	-	115,191,000	
1 計画修繕事業 負 担 金	115,191,000	-	-	115,191,000	1 計画修繕事業費 負 担 金
2 使用料及手数料	12,062,319,000	-	-	12,062,319,000	
1 市営住宅使用料	12,062,319,000	-	-	12,062,319,000	1 市 営 住 宅 2 住 宅 施 設 等
3 国庫支出金	2,018,544,000	-	1,476,034,000	3,494,578,000	
1 補 助 金	2,018,544,000	-	1,476,034,000	3,494,578,000	1 家 賃 低 減 対 策 費 補 助 2 既 設 公 営 住 宅 改 善 事 業 補 助
4 財 産 収 入	89,397,000	-	-	89,397,000	
1 財産運用収入	60,192,000	-	-	60,192,000	1 住宅敷地貸地料 2 一般建物貸家料
2 財産売却収入	1,000	-	-	1,000	1 物 品 売 却 代
3 基金収入	29,204,000	-	-	29,204,000	1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金
5 繰 入 金	319,670,000	10,000,000	-	329,670,000	
1 一般会計繰入金	55,183,000	10,000,000	-	65,183,000	1 一 般 会 計 繰 入 金
2 基金繰入金	264,487,000	-	-	264,487,000	1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	18,094,442,150	17,779,311,180	20,795,069	294,335,901	△3,209,611,820	
	10,639,771	10,639,771	-	-	△104,551,229	
	10,639,771	10,639,771	-	-	△104,551,229	
115,191,000	10,639,771	10,639,771	-	-	△104,551,229	計画修繕事業に伴う負担金
	12,328,435,451	12,078,979,746	18,503,214	230,952,491	16,660,746	
	12,328,435,451	12,078,979,746	18,503,214	230,952,491	16,660,746	
11,960,448,000	12,216,324,161	11,972,142,775	18,161,514	226,019,872	11,694,775	市営住宅使用料
101,871,000	112,111,290	106,836,971	341,700	4,932,619	4,965,971	集会所等施設使用料
	2,064,045,000	2,064,045,000	-	-	△1,430,533,000	
	2,064,045,000	2,064,045,000	-	-	△1,430,533,000	
66,081,000	66,827,000	66,827,000	-	-	746,000	
3,428,497,000	1,997,218,000	1,997,218,000	-	-	△1,431,279,000	
	102,135,258	96,946,298	-	5,188,960	7,549,298	
	79,766,703	74,577,743	-	5,188,960	14,385,743	
56,450,000	75,870,205	70,681,245	-	5,188,960	14,231,245	
3,742,000	3,896,498	3,896,498	-	-	154,498	
	-	-	-	-	△1,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
	22,368,555	22,368,555	-	-	△6,835,445	
29,204,000	22,368,555	22,368,555	-	-	△6,835,445	積金利子等
	221,887,873	221,887,873	-	-	△107,782,127	
	25,513,699	25,513,699	-	-	△39,669,301	
65,183,000	25,513,699	25,513,699	-	-	△39,669,301	
	196,374,174	196,374,174	-	-	△68,112,826	
264,487,000	196,374,174	196,374,174	-	-	△68,112,826	市営住宅敷金等積立基金の取崩しに よる繰入金

款 項 目	予 算 現 額				計	節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越財源充当額			
	円	円	円	円		
6 繰 越 金	1,000	-	32,473,000	32,474,000		
1 繰 越 金	1,000	-	32,473,000	32,474,000		
7 諸 収 入	1,536,294,000	-	-	1,536,294,000		
1 納 付 金	762,414,000	-	-	762,414,000		
					1 納 付 金	
2 雑 入	773,880,000	-	-	773,880,000		
					1 延滞金加算金 及 過	
					2 弁 償 金	
					3 住 宅 保 証 金	
					4 雑 入	
8 市 債	2,512,000,000	-	817,000,000	3,329,000,000		
1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債	2,512,000,000	-	817,000,000	3,329,000,000		
					1 市 営 住 宅 管 理 事 業 公 債	
合 計	30,908,348,000	10,000,000	5,968,741,000	36,887,089,000		

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
円	円	円	円	円	円	
	32,473,000	32,473,000	-	-	△1,000	
	32,473,000	32,473,000	-	-	△1,000	
	1,493,825,797	1,433,339,492	2,291,855	58,194,450	△102,954,508	
	733,769,709	733,769,709	-	-	△28,644,291	
762,414,000	733,769,709	733,769,709	-	-	△28,644,291	
	760,056,088	699,569,783	2,291,855	58,194,450	△74,310,217	
8,746,000	33,126,120	6,603,740	91,980	26,430,400	△2,142,260	市営住宅使用料にかかる延滞金
104,984,000	102,530,083	102,530,083	-	-	△2,453,917	退去に伴う修繕弁償金
85,000,000	80,661,450	80,661,450	-	-	△4,338,550	市営住宅敷金
575,150,000	543,738,435	509,774,510	2,199,875	31,764,050	△65,375,490	共益費等
	1,841,000,000	1,841,000,000	-	-	△1,488,000,000	
	1,841,000,000	1,841,000,000	-	-	△1,488,000,000	
3,329,000,000	1,841,000,000	1,841,000,000	-	-	△1,488,000,000	市営住宅管理事業に伴う市債
	31,615,768,605	31,300,637,635	20,795,069	294,335,901	△5,586,451,365	

(2) 歳出

款 項 目	予 算 現 額					節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
1 市営住宅建設費	12,254,932,000	-	3,643,234,000	-	15,898,166,000	
1 市営住宅建設費	12,254,932,000	-	3,643,234,000	-	15,898,166,000	
1 職員費	475,713,000	-	-	-	475,713,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費
2 建設費	11,779,219,000	-	3,643,234,000	-	15,422,453,000	
						7 報 償 費
						8 旅 費
						10 需 用 費
						11 役 務 費
						12 委 託 料
						13 使 用 料 及 借 借 料
						14 工 事 請 負 費
						16 公 有 財 産 購 入 費
						17 備 品 購 入 費
						18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
						21 補 償 補 填 金 及 賠 償 金
						22 債 還 金 利 子 及 割 引 料
						24 積 立 金
2 市営住宅管理費	18,643,416,000	10,000,000	2,325,507,000	-	20,978,923,000	
1 市営住宅管理費	9,829,759,000	10,000,000	2,325,507,000	-	12,165,266,000	
1 職員費	248,911,000	10,000,000	-	-	258,911,000	
						1 報 酬
						2 給 料
						3 職員手当等
						4 共 済 費
						8 旅 費

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費	繰越明許費	事故繰越し		
		円	円	円		
円	円	円	円	円	円	
	13,008,702,455	-	1,587,612,000	-	1,301,851,545	
	13,008,702,455	-	1,587,612,000	-	1,301,851,545	
	457,646,510	-	-	-	18,066,490	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く。)
25,001,000	24,447,441	-	-	-	553,559	
199,966,000	198,522,219	-	-	-	1,443,781	
170,652,000	158,914,522	-	-	-	11,737,478	
75,097,000	71,808,001	-	-	-	3,288,999	
4,997,000	3,954,327	-	-	-	1,042,673	
	12,551,055,945	-	1,587,612,000	-	1,283,785,055	市営住宅建設事業に要した経費である。
301,000	33,000	-	-	-	268,000	
1,468,000	-	-	-	-	1,468,000	
11,522,000	2,747,282	-	-	-	8,774,718	
230,241,000	57,125,194	-	22,331,000	-	150,784,806	
9,690,016,262	9,104,620,007	-	10,518,000	-	574,878,255	
4,040,000	977,185	-	-	-	3,062,815	
3,939,745,938	2,041,000,053	-	1,554,758,000	-	343,987,885	
2,000,000	-	-	-	-	2,000,000	
2,541,000	139,821	-	-	-	2,401,179	
4,959,800	1,065,200	-	2,000	-	3,892,600	
400,923,000	230,743,174	-	3,000	-	170,176,826	
30,188,000	30,188,000				-	
1,104,507,000	1,082,417,029	-	-	-	22,089,971	
	17,757,323,180	-	1,068,142,000	-	2,153,457,820	
	9,063,315,006	-	1,068,142,000	-	2,033,808,994	
	243,127,198	-	-	-	15,783,802	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く。)
2,847,000	2,788,176	-	-	-	58,824	
115,286,000	109,983,071	-	-	-	5,302,929	
98,059,000	90,192,880	-	-	-	7,866,120	
42,068,000	39,782,378	-	-	-	2,285,622	
651,000	380,693	-	-	-	270,307	

款 項 目	予 算 現 額					計	節 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減			
	円	円	円	円	円		
2 管 理 費	9,580,848,000	-	2,325,507,000	-	11,906,355,000		
							7 報 償 費
							8 旅 費
							10 薪 用 費
							11 役 務 費
							12 委 託 料
							13 使 用 料 及 賃 借 料
							14 工 事 請 負 費
							17 備 品 購 入 費
							18 負 担 金 補 助 及 交 付 金
							20 貸 付 金
							21 補 償 補 填 及 賠 償 金
							22 債 還 金 利 子 及 割 引 料
							24 積 立 金
							26 公 課 費
2 他 会 計 へ 繰 出 金	8,813,657,000	-	-	-	8,813,657,000		
1 公 債 費 (金 繰 出)	8,813,657,000	-	-	-	8,813,657,000		
							27 繰 出 金
3 予 備 費	10,000,000	-	-	-	10,000,000		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	-	10,000,000		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	-	10,000,000		
							90 予 備 費
合 計	30,908,348,000	10,000,000	5,968,741,000	-	36,887,089,000		

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不 用 額	備 考
		繰越費	繰越明許費	事故繰越し		
		円	円	円		
円	円	円	円	円	円	
8,820,187,808	8,820,187,808	-	1,068,142,000	-	2,018,025,192	市営住宅管理事業に要した経費である。
146,552	134,552	-	-	-	12,000	
163,000	-	-	-	-	163,000	
16,499,200	2,251,187	-	1,000,000	-	13,248,013	
423,608,648	116,859,779	-	100,334,000	-	206,414,869	
4,824,800,035	4,354,560,198	-	5,000,000	-	465,239,837	
495,676,965	494,459,859	-	-	-	1,217,106	
5,718,563,000	3,497,143,836	-	961,807,000	-	1,259,612,164	
502,600	347,600	-	-	-	155,000	
648,000	283,208	-	-	-	364,792	
380,000	-	-	-	-	380,000	
76,106,000	42,707,045	-	1,000	-	33,397,955	
229,977,000	211,495,294	-	-	-	18,481,706	
100,000,000	80,661,450	-	-	-	19,338,550	
19,284,000	19,283,800	-	-	-	200	
	8,694,008,174	-	-	-	119,648,826	
	8,694,008,174	-	-	-	119,648,826	市営住宅事業の市債の元利償還に要した経費である。
8,813,657,000	8,694,008,174	-	-	-	119,648,826	
	-	-	-	-	10,000,000	
	-	-	-	-	10,000,000	
	-	-	-	-	10,000,000	
10,000,000	-	-	-	-	10,000,000	
	30,766,025,635	-	2,655,754,000	-	3,465,309,365	