

1. 指定管理者候補者

特定非営利活動法人神戸まちづくり研究所

代表者 理事 野崎 隆一

住 所 神戸市東灘区深江北町4丁目8番19-202号

2. 指定期間（予定）

2024年4月1日から2029年3月31日まで

3. 選定理由

神戸市立こうべまちづくり会館の指定管理者候補者選定にあたっては、1団体から提案をいただきました。都市局指定管理者選定評価委員会において、申請者に関する項目、施設運営の基本方針、事業実施、施設運営体制、収支予算等を選定基準に基づき評価し、指定管理者の候補者を選定しました。

4. 応募団体名

・特定非営利活動法人神戸まちづくり研究所

5. 選定基準・評価結果

（点）

審査項目		審査の視点	配点	候補者
申請者に関する項目		<ul style="list-style-type: none"> ○団体運営における理念・方針 ○管理を安定して行う物的能力・人的能力 ○KEMS、ISO14001取得などの環境配慮 ○障害者雇用への取り組み ○コンプライアンスへの取り組み 	10	3.3
地域経済の活性化に関する項目		<ul style="list-style-type: none"> ○申請者は市内企業か ○市内企業等の積極的な活用等、地域経済の活性化への提案 	10	8.3
事業運営に関する項目	施設運営の基本方針	<ul style="list-style-type: none"> ○施設の特性に依じた管理運営に係る理念・方針 ○施設の設置目的との整合性 	5	3.5
	事業実施	<ul style="list-style-type: none"> ○貸館事業 ○施設および設備の維持管理業務計画 ○その他施設の維持管理・運営に付随する業務 ○自主事業（提案事業） 	40	27.2
	施設運営体制	<ul style="list-style-type: none"> ○施設での管理運営に係る組織・体制・育成 ○施設での緊急事故対応及び個人情報保護 ○施設での利用者満足度の把握・向上対策 	15	9.6
管理コスト		<ul style="list-style-type: none"> ○管理経費、収支の均衡 ○実現可能性 	20	13.0
合 計			100	64.9

6. 選定までのスケジュール

2023年7月18日（火曜）～ 2023年7月24日（月曜）	応募要領の配布
2023年7月26日（水曜）	説明会・現地見学会
2023年7月26日（水曜）～ 2023年8月1日（火曜）	応募に関する質問受付
2023年8月4日（金曜）	質問に対する回答
2023年8月29日（火曜）～ 2023年9月4日（月曜）	応募書類の受付
2023年10月10日（火曜）	指定管理者選定評価委員会