




第1号議案 神戸国際港都建設計画区域区分の変更 計画図
 第2号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図

○表示及び略号の説明

1. 変更区域及び変更内容

表 示	変 更 内 容
	区域区分、用途地域

2. 境界表示

表 示	内 容
	区域区分界
	用途地域界、容積率界

3. 用途地域の略号の説明

略 号	内 容	表 示
1 低専	第1種低層住居専用地域	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;">例 1</div> <div style="text-align: center;"> <p style="color: red; font-weight: bold;">1 低専 (100 / 50)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; width: 100%;"> <div style="text-align: center;"> <p>用途地域</p> <p>容積率 (%)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建ぺい率 (%)</p> </div> </div> </div> </div>
2 低専	第2種低層住居専用地域	
1 中高	第1種中高層住居専用地域	
2 中高	第2種中高層住居専用地域	
1 住居	第1種住居地域	
2 住居	第2種住居地域	
準住居	準住居地域	
近 商	近隣商業地域	
商 業	商業地域	
準 工	準工業地域	
工 業	工業地域	
工 専	工業専用地域	

※変更後の用途地域の色を図面上に表示
 ※市街化調整区域の場合は「市調」で表示

第1号議案
第2号議案

神戸国際港都建設計画区域区分の変更
神戸国際港都建設計画用途地域の変更

計画図
計画図

工専 (200/60)

準工 (300/80)

市街化区域

神戸西 I C

S=1:10,000

市調 (100/60) → 工専 (200/60)

市調 (100/60) → 準工 (300/80)

市街化調整区域