

決算特別委員会資料

令和元年度決算説明書

建築住宅局

目 次

	頁
令和元年度建築住宅局決算の概要	1
I 総括表	2
II 一般会計	
1 令和元年度一般会計歳入歳出決算額一覧表	4
2 令和元年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	6
(2) 歳出	10
III 市営住宅事業費	
1 令和元年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表	14
2 令和元年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書	
(1) 歳入	16
(2) 歳出	24

令和元年度 建築住宅局 決算の概要

令和元年度は、安心して豊かな住生活の実現に向け、住生活を取り巻く新たな情勢の変化に対応した取り組みを推進した。また、すべての建築物が安全で安心となるよう、空家空地対策や住宅の耐震化、質の高い市有建築物の整備及び維持・保全に取り組んだ。

1 住まいに関する総合支援

若年・子育て世帯の市内への定住・転入及び住宅ストック活用の促進を図るため、ライフステージに応じた総合的な支援を実施した。

- ・子育て世帯に対する住み替え支援（家賃補助及びリノベーション住宅の取得補助）
- ・新婚世帯に対する住居費・引越し費用の補助
- ・親・子世帯の近居・同居住み替え助成
- ・困窮するひとり親世帯に対する家賃補助 等

2 市営住宅のマネジメント推進及び適正管理

第2次市営住宅マネジメント計画に基づき、良好な市営住宅ストックの形成・管理戸数の円滑な縮減を図った。

- ・建替え、廃止、耐震改修
- ・民間活力を活用した市営住宅の建替（桜の宮住宅、東多聞台住宅）
- ・UR都市機構からの借上市営住宅の買取り
- ・市営住宅の適正管理（募集、指導、コミュニティ活性化対策等）
- ・学生向け特定目的住宅の募集及び目的外使用による学生への市営住宅提供 等

3 空家空地対策の推進

人口減少に伴い、増加しつつある管理不全の空家空地解消への取り組みを進めた。

- ・老朽空家等の早期解体や発生抑制のため、解体に要する費用の補助
- ・管理不全空き家等について、空家等対策の推進に関する特別措置法や神戸市空家空地対策の推進に関する条例に基づく措置 等

4 耐震化の推進

神戸市耐震改修促進計画に基づき、将来の地震に備えて建築物等の耐震化を促進した。

- ・住宅・建築物の耐震化
- ・危険ブロック塀等の撤去助成 等

5 市有建築物の整備及び維持・保全

市有建築物を適切に整備し、木材利用を推進するとともに、老朽化に伴う事故リスクの最小化を図るための健全な維持・保全に取り組んだ。

- ・市有建築物の建設・改修等にかかる設計・工事の実施
- ・施設保全パトロール及び安全対策補修
- ・天井部材耐震改修設計及び改修
- ・耐震診断及び改修
- ・木材利用の推進 等

I 総括表

令和元年度歳入

1 決算総括表

会計名	歳入		
	予算現額 円	決算額 円	予算現額に比し増△減 円
一般会計	2,548,451,000	2,026,455,342	(7,666,000) △521,995,658
市営住宅事業費	51,116,147,000	36,316,627,539	(6,553,141,000) △14,799,519,461
計	53,664,598,000	38,343,082,881	(6,560,807,000) △15,321,515,119

注 ()は令和2年度への繰越額を内書

歳出決算総括表

歳出			
予算現額 円	決算額 円	翌年度繰越額 円	不用額 円
5,283,875,000	4,449,872,671	17,985,000	816,017,329
51,116,147,000	36,176,346,539	6,693,422,000	8,246,378,461
56,400,022,000	40,626,219,210	6,711,407,000	9,062,395,790

Ⅱ 一般會計

1 令和元年度一般会計歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予 算 現 額	決 算 額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
17 使用料及手数料	11,493,000	32,953,200	21,460,200	6
2 手 数 料	11,493,000	32,953,200	21,460,200	6
18 国庫支出金	811,682,000	479,989,000	△331,693,000	6
2 補 助 金	811,682,000	479,989,000	△331,693,000	6
19 県 支 出 金	264,348,000	147,779,000	△116,569,000	6
2 補 助 金	264,348,000	147,779,000	△116,569,000	6
20 財 産 収 入	62,557,000	2,014,320	△60,542,680	6
1 財 産 運 用 収 入	62,557,000	2,014,320	△60,542,680	6
21 寄 附 金	1,200,000	660,005	△539,995	8
1 寄 附 金	1,200,000	660,005	△539,995	8
24 諸 収 入	1,397,171,000	1,363,059,817	△34,111,183	8
3 事 業 収 入	419,602,000	400,746,190	△18,855,810	8
5 貸付金元利収入	964,519,000	959,464,876	△5,054,124	8
6 過 年 度 収 入	-	37,300	37,300	8
7 雑 人	13,050,000	2,811,451	△10,238,549	8
合 計	2,548,451,000	2,026,455,342	△521,995,658	8

歳 出					
款 項	予 算 現 額	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	決算明 細書頁
2 総 務 費	733,692,000	486,164,943	17,000,000	230,527,057	10
4 財 産 管 理 費	733,692,000	486,164,943	17,000,000	230,527,057	10
11 住 宅 費	4,550,183,000	3,963,707,728	985,000	585,490,272	10
1 住 宅 総 務 費	4,550,183,000	3,963,707,728	985,000	585,490,272	10
合 計	5,283,875,000	4,449,872,671	17,985,000	816,017,329	12

2 令和元年度一般会計歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継 続 費 及 び 繰 越 事 業 費 繰 越 財 源 充 当 額	計	
17 使用料及手数料	11,493,000	-	-	11,493,000	
2 手 数 料	11,493,000	-	-	11,493,000	
7 土木手数料	11,493,000	-	-	11,493,000	2 計画通知等
18 国庫支出金	808,016,000	-	3,666,000	811,682,000	
2 補助金	808,016,000	-	3,666,000	811,682,000	
9 住宅費補助	808,016,000	-	3,666,000	811,682,000	1 公営住宅建設事業等 推進費補助 3 住宅市街地 総合整備費補助 4 新婚新生活支援 事業費補助金 5 公的賃貸住宅 家賃対策調整補助金
19 県支出金	264,348,000	-	-	264,348,000	
2 補助金	264,348,000	-	-	264,348,000	
9 住宅費補助	264,348,000	-	-	264,348,000	1 共同住宅バリアフリー 改修補助事業補助 2 簡易耐震診断推進 事業費補助 4 住宅新築資金等償還 推進助成事業費補助
20 財産収入	62,557,000	-	-	62,557,000	
1 財産運用収入	62,557,000	-	-	62,557,000	
1 貸地料	59,864,000	-	-	59,864,000	2 都市計画用地
2 貸家料	2,693,000	-	-	2,693,000	7 一般建物

金額	調定額	収入済額	不納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
円	32,953,200	32,953,200	-	-	21,460,200	
	32,953,200	32,953,200	-	-	21,460,200	
	32,953,200	32,953,200	-	-	21,460,200	
11,493,000	32,953,200	32,953,200	-	-	21,460,200	計画通知等手数料
	479,989,000	479,989,000	-	-	△331,693,000	
	479,989,000	479,989,000	-	-	△331,693,000	
	479,989,000	479,989,000	-	-	△331,693,000	
772,382,000	451,169,000	451,169,000	-	-	△321,213,000	
15,000,000	9,136,000	9,136,000	-	-	△5,864,000	
19,800,000	19,684,000	19,684,000	-	-	△116,000	
4,500,000	-	-	-	-	△4,500,000	
	147,779,000	147,779,000	-	-	△116,569,000	
	147,779,000	147,779,000	-	-	△116,569,000	
	147,779,000	147,779,000	-	-	△116,569,000	
871,000	792,000	792,000	-	-	△79,000	
263,477,000	145,562,000	145,562,000	-	-	△117,915,000	
-	1,425,000	1,425,000	-	-	1,425,000	
	2,014,320	2,014,320	-	-	△60,542,680	
	2,014,320	2,014,320	-	-	△60,542,680	
	-	-	-	-	△59,864,000	
59,864,000	-	-	-	-	△59,864,000	
	2,014,320	2,014,320	-	-	△678,680	
2,693,000	2,014,320	2,014,320	-	-	△678,680	堺口地域センター貸家料

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
21 寄 附 金	1,200,000	-	-	1,200,000	
1 寄 附 金	1,200,000	-	-	1,200,000	
2 其 他 寄 附	1,200,000	-	-	1,200,000	13 建 築 住 宅 局
24 諸 収 入	1,397,171,000	-	-	1,397,171,000	
3 事 業 収 入	419,602,000	-	-	419,602,000	
2 営 繕 工 事 事 務	419,602,000	-	-	419,602,000	
5 貸 付 金 元 利 収 入	964,519,000	-	-	964,519,000	
3 其 他 貸 付 金 返 還 金	964,519,000	-	-	964,519,000	
					10 住 宅 建 設 資 金 貸 付 金
					11 住 宅 新 築 資 金 等 貸 付 金
6 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
1 過 年 度 収 入	-	-	-	-	
					3 其 他
7 雑 入	13,050,000	-	-	13,050,000	
9 雑 入	13,050,000	-	-	13,050,000	
					18 建 築 住 宅 局
合 計	2,544,785,000	-	3,666,000	2,548,451,000	

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	
	660,005	660,005	-	-	△539,995	
	660,005	660,005	-	-	△539,995	
	660,005	660,005	-	-	△539,995	
1,200,000	660,005	660,005	-	-	△539,995	
	1,664,005,426	1,363,059,817	14,486,274	286,459,335	△34,111,183	
	400,746,190	400,746,190	-	-	△18,855,810	
	400,746,190	400,746,190	-	-	△18,855,810	市有建築物の設計監理委託料、事務費等
	1,254,900,753	959,464,876	12,212,762	283,223,115	△5,054,124	
	1,254,900,753	959,464,876	12,212,762	283,223,115	△5,054,124	
943,031,000	943,030,870	943,030,870	-	-	△130	インナー高齢無利子融資貸付金 預託金返還金
21,488,000	311,869,883	16,434,006	12,212,762	283,223,115	△5,053,994	住宅新築資金等貸付金元利返還金
	37,300	37,300	-	-	37,300	
	37,300	37,300	-	-	37,300	
-	37,300	37,300	-	-	37,300	
	8,321,183	2,811,451	2,273,512	3,236,220	△10,238,549	
	8,321,183	2,811,451	2,273,512	3,236,220	△10,238,549	
13,050,000	8,321,183	2,811,451	2,273,512	3,236,220	△10,238,549	
	2,327,400,951	2,026,455,342	14,486,274	286,459,335	△521,995,658	

(2) 歳出

款 項 目	予 算 規 額					節 分
	当初予算額	補正予算額	繰越金及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
2 総務費	722,692,000	-	11,000,000	-	733,692,000	
4 財産管理費	722,692,000	-	11,000,000	-	733,692,000	
2 貸借費	722,692,000	-	11,000,000	-	733,692,000	
						1 報酬
						7 貸金
						8 借債費
						9 旅費
						11 需用費
						12 役員費
						13 委託料
						14 使用料及料
						18 備品購入費
						19 負担金補助金及交付金
						22 補償補填金
1 住宅費	4,535,910,000	-	273,000	14,000,000	4,550,183,000	
1 住宅総務費	4,535,910,000	-	273,000	14,000,000	4,550,183,000	
1 職員費	1,700,106,000	-	-	-	1,700,106,000	
						2 給料
						3 職員手当等
						4 共済費
2 住宅総務費	347,561,000	-	-	14,000,000	361,561,000	
						1 報酬
						7 貸金
						9 旅費
						11 需用費
						12 役員費
						13 委託料
						14 使用料及料
						18 備品購入費
						19 負担金補助金及交付金

金額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備考
		継続費	繰越明許費	事故繰越		
円	円	円	円	円	円	
486,164,943	486,164,943	-	17,000,000	-	230,527,057	
486,164,943	486,164,943	-	17,000,000	-	230,527,057	
486,164,943	486,164,943	-	17,000,000	-	230,527,057	営繕工事の設計監理委託、市有建築物の保守等に支した経費である。
6,700,000	5,585,286	-	-	-	1,114,714	
4,712,000	4,503,918	-	-	-	238,082	
3,000,000	79,992	-	-	-	2,920,008	
825,000	155,196	-	-	-	669,804	
163,244,000	141,525,093	-	-	-	21,718,907	
168,080,000	75,939,215	-	-	-	92,140,785	
370,701,000	248,661,089	-	17,000,000	-	105,039,911	
12,950,000	8,337,568	-	-	-	4,612,432	
2,600,000	663,656	-	-	-	1,936,344	
717,000	693,930	-	-	-	23,070	
133,000	20,000	-	-	-	113,000	
	3,963,707,728	-	985,000	-	585,490,272	
	3,963,707,728	-	985,000	-	585,490,272	
	1,694,650,296	-	-	-	5,455,704	職員の給料、諸手当等に要した人件費である。(市営住宅事業費を除く。)
806,983,000	806,502,423	-	-	-	480,577	
591,044,000	591,043,211	-	-	-	789	
302,079,000	297,104,662	-	-	-	4,974,338	
	312,058,507	-	-	-	49,502,493	住まいに関する総合支援を図るため、親・子育て世代の近所・同世代が暮らす環境、結婚新生活支援等に要した経費である。
15,662,000	523,690	-	-	-	15,138,310	
2,410,000	2,406,979	-	-	-	3,021	
118,000	24,540	-	-	-	93,460	
3,920,000	3,834,427	-	-	-	85,573	
9,548,000	9,281,320	-	-	-	266,680	
194,306,000	192,418,169	-	-	-	1,887,831	
794,000	684,450	-	-	-	109,550	
420,000	413,116	-	-	-	6,884	
134,383,000	102,471,816	-	-	-	31,911,184	

款 項 目	予 算 現 額					節 目 区 分
	当初予算額	補正予算額	繰上費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び流用増減	計	
	円	円	円	円	円	
3 住環境整備費	1,041,141,000	-	-	-	1,041,141,000	
						11 需用費
						12 役員費
						19 負担金補助金交付金
						21 貸付金
4 建築指導費	1,445,575,000	-	273,000	-	1,445,848,000	
						1 報酬
						7 賃金
						8 雑費
						9 旅費
						11 需用費
						12 役員費
						13 委託料
						14 使用料及賃借料
						18 備品購入費
						19 負担金補助金交付金
5 特定優良賃貸住宅管理費	1,527,000	-	-	-	1,527,000	
						19 負担金補助金交付金
合 計	5,258,602,000	-	11,273,000	14,000,000	5,283,875,000	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
		繰上費	繰越明許費	事故繰越		
		円	円	円		
1,035,483,531		-	-	-	5,657,469	インナー高層無利子融資制度等の事業に要した経費である。
105,000	49,248	-	-	-	55,752	
11,232,000	11,159,307	-	-	-	72,693	
86,773,000	81,244,106	-	-	-	5,528,894	
943,031,000	943,030,870	-	-	-	130	
	919,988,394	-	985,000	-	524,874,606	建築行政等の事務に要した経費である。
13,435,000	12,710,025	-	-	-	724,975	
6,753,000	6,750,452	-	-	-	2,548	
53,000	52,580	-	-	-	420	
281,000	164,600	-	-	-	116,400	
12,225,000	9,941,969	-	-	-	2,283,031	
47,832,000	41,668,959	-	-	-	6,163,041	
116,942,000	109,672,669	-	-	-	7,269,331	
2,639,000	2,576,151	-	-	-	62,849	
7,221,000	6,999,638	-	-	-	221,362	
1,238,467,000	729,451,351	-	985,000	-	508,030,649	
	1,527,000	-	-	-	-	特定優良賃貸住宅供給促進事業に要した経費である。
1,527,000	1,527,000	-	-	-	-	
	4,449,872,671	-	17,985,000	-	816,017,329	

Ⅲ 市營住宅事業費

1 令和元年度市営住宅事業費歳入歳出決算額一覧表

歳 入				
款 項	予算現額	決算額	予算現額に比し 増 △ 減	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 事業収入	17,670,791,000 ^円	11,404,419,841 ^円	△6,266,371,159 ^円	16
1 国庫支出金	6,174,068,000	3,816,539,000	△2,357,529,000	16
2 財産収入	3,176,322,000	2,967,914,391	△208,407,609	16
3 繰入金	2,001,976,000	1,145,755,859	△856,220,141	16
4 繰越金	329,677,000	329,676,000	△1,000	16
5 諸収入	548,000	797,300	249,300	16
6 市債	5,988,200,000	3,063,200,000	△2,925,000,000	18
7 分担金及負担金	-	80,537,291	80,537,291	18
2 市営住宅管理 事業収入	33,445,356,000	24,912,207,698	△8,533,148,302	18
1 分担金及負担金	5,349,000	2,147,940	△3,201,060	18
2 使用料及手数料	13,276,897,000	13,031,950,313	△244,946,687	18
3 国庫支出金	7,404,633,000	4,174,768,000	△3,229,865,000	18
4 財産収入	63,372,000	84,373,504	21,001,504	20
5 繰入金	2,583,063,000	1,859,440,022	△723,622,978	20
6 繰越金	73,537,000	73,536,000	△1,000	20
7 諸収入	1,461,505,000	1,511,891,919	50,386,919	20
8 市債	8,577,000,000	4,174,100,000	△4,402,900,000	22
合 計	51,116,147,000	36,316,627,539	△14,799,519,461	22

歳 出					
款 項	予算現額	決算額	翌年度繰越額	不用額	決算明 細書頁
1 市営住宅建設 事業費	17,670,791,000 ^円	11,283,289,841 ^円	4,063,990,000 ^円	2,323,511,159 ^円	24
1 市営住宅建設 事業費	17,670,791,000	11,283,289,841	4,063,990,000	2,323,511,159	24
2 市営住宅管理 事業費	33,437,513,696	24,893,056,698	2,629,432,000	5,915,024,998	24
1 市営住宅管理 事業費	23,178,491,696	14,803,427,174	2,629,432,000	5,745,632,522	24
2 他会計へ繰出金	10,259,022,000	10,089,629,524	-	169,392,476	26
3 予備費	7,842,304	-	-	7,842,304	26
1 予備費	7,842,304	-	-	7,842,304	26
合 計	51,116,147,000	36,176,346,539	6,693,422,000	8,246,378,461	26

2 令和元年度市営住宅事業費歳入歳出決算事項別明細書

(1) 歳入

款 項 目	予 算 現 額				備 考	
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越財源充当額	計		箇
						区 分
市 営 住 宅 建 設 事 業 収 入	円 16,026,274,000	円 △55,000,000	円 1,699,517,000	円 17,670,791,000		
1 国 庫 支 出 金	5,481,427,000	-	692,641,000	6,174,068,000		
1 負 担 金	5,481,427,000	-	692,641,000	6,174,068,000	1 公営住宅建設負担金	
2 財 産 収 入	3,176,322,000	-	-	3,176,322,000		
1 財 産 売 払 収 入	3,166,386,000	-	-	3,166,386,000	1 住宅敷地売却代	
2 財 産 運 用 収 入	9,935,000	-	-	9,935,000	1 住宅敷地貸地料	
3 基 金 収 入	1,000	-	-	1,000	1 市営住宅敷金等積立基金収入	
3 繰 入 金	2,056,976,000	△55,000,000	-	2,001,976,000		
1 一 般 会 計 繰 入 金	484,642,000	△55,000,000	-	429,642,000	1 一般会計繰入金	
2 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入 金	1,572,334,000	-	-	1,572,334,000	1 市営住宅敷金等積立基金繰入金	
4 繰 越 金	1,000	-	329,676,000	329,677,000		
1 繰 越 金	1,000	-	329,676,000	329,677,000		
5 諸 収 入	548,000	-	-	548,000		
1 雑 収 入	548,000	-	-	548,000	1 雑 収 入	

金 額	調定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
円	円 11,404,419,841	円 11,404,419,841	円 -	円 -	円 △6,266,371,159	
	3,816,539,000	3,816,539,000	-	-	△2,357,529,000	
	3,816,539,000	3,816,539,000	-	-	△2,357,529,000	
6,174,068,000	3,816,539,000	3,816,539,000	-	-	△2,357,529,000	
	2,967,914,391	2,967,914,391	-	-	△208,407,609	
	2,957,376,691	2,957,376,691	-	-	△209,009,309	
3,166,386,000	2,957,376,691	2,957,376,691	-	-	△209,009,309	
	10,397,700	10,397,700	-	-	462,700	
9,935,000	10,397,700	10,397,700	-	-	462,700	
	140,000	140,000	-	-	139,000	
1,000	140,000	140,000	-	-	139,000	振金利子
	1,145,755,859	1,145,755,859	-	-	△856,220,141	
	368,129,383	368,129,383	-	-	△61,512,617	
429,642,000	368,129,383	368,129,383	-	-	△61,512,617	
	777,626,476	777,626,476	-	-	△794,707,524	
1,572,334,000	777,626,476	777,626,476	-	-	△794,707,524	
	329,676,000	329,676,000	-	-	△1,000	
	329,676,000	329,676,000	-	-	△1,000	
	797,300	797,300	-	-	249,300	
	797,300	797,300	-	-	249,300	
548,000	797,300	797,300	-	-	249,300	

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
6 市 債	5,311,000,000	-	677,200,000	5,988,200,000	
1 市営住宅建設事業公債	5,311,000,000	-	509,000,000	5,820,000,000	
					1 市 営 住 宅 建 設 事 業 公 債
2 災害復旧事業債	-	-	168,200,000	168,200,000	
					1 災 害 復 旧 事 業 債
7 分担金及負担金	-	-	-	-	
1 解体負担金	-	-	-	-	
					1 解 体 負 担 金
2 市営住宅管理事業収入	31,077,203,000	40,000,000	2,328,153,000	33,445,356,000	
1 分担金及負担金	5,349,000	-	-	5,349,000	
1 計画修繕事業負担金	5,349,000	-	-	5,349,000	
					1 計 画 修 繕 事 業 費 負 担 金
2 使用料及手数料	13,276,897,000	-	-	13,276,897,000	
1 市営住宅使用料	13,276,897,000	-	-	13,276,897,000	
					1 市 営 住 宅 2 住 宅 施 設 等
3 国庫支出金	6,265,016,000	-	1,139,617,000	7,404,633,000	
1 補助金	6,265,016,000	-	1,139,617,000	7,404,633,000	
					1 家 賃 低 減 対 策 費 補 助 2 既 設 公 営 住 宅 改 善 事 業 補 助

金額	測定額	収入済額	不納欠損額	収入未済額	予算現額に比し増△減	備 考
	円	円	円	円	円	
	3,063,200,000	3,063,200,000	-	-	△2,925,000,000	
	2,942,000,000	2,942,000,000	-	-	△2,878,000,000	
5,820,000,000	2,942,000,000	2,942,000,000	-	-	△2,878,000,000	市営住宅建設事業に在り市債
	121,200,000	121,200,000	-	-	△47,000,000	
168,200,000	121,200,000	121,200,000	-	-	△47,000,000	災害復旧事業に在り市債
	80,537,291	80,537,291	-	-	80,537,291	
	80,537,291	80,537,291	-	-	80,537,291	
-	80,537,291	80,537,291	-	-	80,537,291	
	25,250,083,555	24,912,207,698	21,817,377	316,058,480	△8,533,148,302	
	2,147,940	2,147,940	-	-	△3,201,060	
	2,147,940	2,147,940	-	-	△3,201,060	
5,349,000	2,147,940	2,147,940	-	-	△3,201,060	計画修繕事業に伴う負担金
	13,298,484,646	13,031,950,313	11,485,700	255,048,633	△244,946,687	
	13,298,484,646	13,031,950,313	11,485,700	255,048,633	△244,946,687	
13,197,238,000	13,200,475,727	12,936,681,379	11,485,700	252,308,648	△260,556,621	市営住宅使用料
79,659,000	98,008,919	95,268,934	-	2,739,985	15,609,934	集会所等施設使用料
	4,174,768,000	4,174,768,000	-	-	△3,229,865,000	
	4,174,768,000	4,174,768,000	-	-	△3,229,865,000	
95,798,000	117,500,000	117,500,000	-	-	21,702,000	
7,308,835,000	4,057,268,000	4,057,268,000	-	-	△3,251,567,000	

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
4 財 産 収 入	63,372,000	-	-	63,372,000	
1 財 産 運 用 収 入	46,644,000	-	-	46,644,000	
					1 住 宅 敷 地 賃 地 料
					2 一 般 建 物 賃 家 料
2 財 産 売 払 収 入	2,000	-	-	2,000	
					1 土 地 売 却 代
					2 物 品 売 却 代
3 基 金 収 入	16,726,000	-	-	16,726,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金
5 繰 入 金	2,543,063,000	40,000,000	-	2,583,063,000	
1 一 般 会 計 繰 入 金	1,633,053,000	40,000,000	-	1,673,053,000	
					1 一 般 会 計 繰 入 金
2 基 金 繰 入 金	910,010,000	-	-	910,010,000	
					1 市 営 住 宅 敷 金 等 積 立 基 金 繰 入
6 繰 越 金	1,000	-	73,536,000	73,537,000	
1 繰 越 金	1,000	-	73,536,000	73,537,000	
7 諸 収 入	1,461,505,000	-	-	1,461,505,000	
1 納 付 金	818,200,000	-	-	818,200,000	
					1 納 付 金
2 雑 入	643,305,000	-	-	643,305,000	
					1 延 滞 金 加 算 料 及 び 過 徴 金
					2 弁 償 金
					3 住 宅 保 証 金
					4 雑 入

金額	測定額	収入済額	不 納 欠 損 額	収 入 未 済 額	予算現額に比し増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	91,243,886	84,373,504	2,565,400	4,304,982	21,001,504	
	64,177,306	57,306,924	2,565,400	4,304,982	10,662,924	
43,251,000	60,782,878	53,912,496	2,565,400	4,304,982	10,661,496	
3,393,000	3,394,428	3,394,428	-	-	1,428	
	-	-	-	-	△2,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
1,000	-	-	-	-	△1,000	
	27,066,580	27,066,580	-	-	10,340,580	
16,726,000	27,066,580	27,066,580	-	-	10,340,580	預金利息等
	1,859,440,022	1,859,440,022	-	-	△723,622,978	
	1,707,570,678	1,707,570,678	-	-	34,517,678	
1,673,053,000	1,707,570,678	1,707,570,678	-	-	34,517,678	
	151,869,344	151,869,344	-	-	△758,140,656	
910,010,000	151,869,344	151,869,344	-	-	△758,140,656	市営住宅敷金等積立基金の取り崩しによる繰入金
	73,536,000	73,536,000	-	-	△1,000	
	73,536,000	73,536,000	-	-	△1,000	
	1,576,363,061	1,511,891,919	7,766,277	56,704,865	50,386,919	
	789,363,695	789,363,695	-	-	△28,836,305	
818,200,000	789,363,695	789,363,695	-	-	△28,836,305	
	786,999,366	722,528,224	7,766,277	56,704,865	79,223,224	
10,248,000	40,375,940	9,677,220	8,140	30,690,580	△570,780	市営住宅使用料にかゝる延滞金
99,318,000	103,443,317	103,443,317	-	-	4,125,317	退去に伴う修繕費債金
98,193,000	98,388,750	98,388,750	-	-	195,750	市営住宅敷金
435,546,000	544,791,359	511,018,937	7,758,137	26,014,285	75,472,937	共益費等

款 項 目	予 算 現 額				節 区 分
	当初予算額	補正予算額	継続費及び繰越事業費繰越財源充当額	計	
	円	円	円	円	
8 市 債	7,462,000,000	-	1,115,000,000	8,577,000,000	
1 市営住宅管理事業公債	7,462,000,000	-	1,060,000,000	8,522,000,000	
					1 市営住宅管理事業公債
2 災害復旧事業債	-	-	55,000,000	55,000,000	
					1 災害復旧事業債
合 計	47,103,477,000	△15,000,000	4,027,670,000	51,116,147,000	

金 額	測定額	収入済額	不 納 欠損額	収 入 未済額	予算現額に比し 増 △ 減	備 考
	円	円	円	円	円	
	円	円	円	円	円	
	4,174,100,000	4,174,100,000	-	-	△4,402,900,000	
	4,133,000,000	4,133,000,000	-	-	△4,389,000,000	
8,522,000,000	4,133,000,000	4,133,000,000	-	-	△4,389,000,000	市営住宅管理事業に伴う市債
	41,100,000	41,100,000	-	-	△13,900,000	
55,000,000	41,100,000	41,100,000	-	-	△13,900,000	災害復旧事業に伴う市債
	36,654,503,396	36,316,627,539	21,817,377	316,058,480	△14,799,519,461	

(2) 歳出

款 項 目	千 円 額					計	節 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費	予備費支出及び流用増減			
1 市営住宅建設費	16,026,274,000	△55,000,000	1,699,517,000	-	17,670,791,000		
1 市営住宅建設費	16,026,274,000	△55,000,000	1,699,517,000	-	17,670,791,000		
1 職員費	474,549,000	△55,000,000	-	-	419,549,000		
						2 給料	
						3 職員手当等	
						4 共済費	
						9 旅費	
2 建設費	15,551,725,000	-	1,699,517,000	-	17,251,242,000		
						1 報酬	
						7 賃金	
						9 旅費	
						11 需用費	
						12 夜間費	
						13 委託料	
						14 使用料及賃借料	
						15 工事請負費	
						17 公有財産購入費	
						18 備品購入費	
						19 負担補助金及交付金	
						25 補償補償金	
						26 積立金	
2 市営住宅管理費	31,067,203,000	40,000,000	2,328,153,000	2,157,696	33,437,513,696		
1 市営住宅管理費	20,808,181,000	40,000,000	2,328,153,000	2,157,696	23,178,491,696		
1 職員費	253,708,000	40,000,000	-	-	293,708,000		
						2 給料	
						3 職員手当等	
						4 共済費	
						9 旅費	

金 額	支出済額	翌年度繰越額			不用額	備 考
		繰越費 進次繰越	繰越 明許費	事故 繰越し		
11,283,289,841	11,283,289,841	-	3,121,594,000	942,396,000	2,323,511,159	
417,278,794	417,278,794	-	-	-	2,270,206	職員給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く)
195,139,000	195,139,000	-	-	-	13,189	
152,397,000	150,158,884	-	-	-	2,238,116	
70,815,000	70,796,099	-	-	-	18,901	
1,198,000	1,198,000	-	-	-	-	
10,866,011,047	10,866,011,047	-	3,121,594,000	942,396,000	2,321,240,953	市営住宅建設事業に要した経費である。
8,605,000	7,996,770	-	-	-	608,230	
3,211,000	3,204,085	-	-	-	6,915	
2,720,000	2,710,424	-	-	-	9,576	
27,464,000	8,136,238	-	-	-	19,327,762	
119,740,000	66,197,492	-	11,000,000	-	42,542,508	
5,085,142,000	4,865,927,337	-	12,470,000	-	206,744,663	
11,166,000	2,532,101	-	-	-	8,633,899	
8,501,103,000	2,656,389,277	-	3,098,023,000	942,396,000	1,804,294,723	
100,010,000	84,134,217	-	-	-	15,875,783	
3,030,000	1,260,360	-	-	-	1,769,640	
51,620,000	36,026,755	-	100,000	-	12,493,245	
161,110,000	160,581,600	-	1,000	-	527,400	
3,176,321,000	2,967,914,391	-	-	-	208,406,609	
24,893,056,698	24,893,056,698	-	2,629,432,000	-	5,915,024,998	
14,803,427,174	14,803,427,174	-	2,629,432,000	-	5,745,632,522	
293,127,062	293,127,062	-	-	-	580,938	職員給料、諸手当等に要した人件費である。(一般会計を除く)
134,332,000	134,121,151	-	-	-	210,849	
110,808,000	110,772,761	-	-	-	35,239	
50,061,000	49,726,150	-	-	-	334,850	
507,000	507,000	-	-	-	-	

款 項 目	予 算 現 額					計	節 分
	当初予算額	補正予算額	繰越費及び繰越事業費繰越額	予備費支出及び減用増減	計		
	円	円	円	円	円		
2 管理費	20,552,473,000	-	2,328,153,000	-	22,880,626,000		1 報 酬
							2 賃 金
							8 娯 楽 費
							9 旅 費
							11 需 用 費
							12 役 務 費
							13 委 託 料
							14 電 用 料 及 賃 借 料
							15 T 事 業 費
							16 有 財 産 費
							18 備 品 購 入 費
							19 償 付 金 補 助 及 交 付 金
							23 補 償 補 填 金
							24 償 還 金 利 子 及 引 当 料
							25 積 立 金
							27 公 認 費
3 市 営 住 宅 管 理 過 年 度 支 出	-	-	-	2,157,696	2,157,696		24 償 還 金 利 子 及 引 当 料
2 他 会 社 へ 繰 出 金	10,259,022,000	-	-	-	10,259,022,000		28 繰 出 金
1 公 債 費 へ 繰 出 金	10,259,022,000	-	-	-	10,259,022,000		
3 予 備 費	10,000,000	-	-	△2,157,696	7,842,304		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	△2,157,696	7,842,304		
1 予 備 費	10,000,000	-	-	△2,157,696	7,842,304		
							30 予 備 費
合 計	47,103,477,000	△15,000,000	4,027,670,000	-	51,116,147,000		

全 額	文 出 済 額	翌 年 渡 越 繰 越 額			不 用 額	備 考
		繰 越 費 進 次 繰 越	繰 越 明 許 費	事 故 繰 越 金		
		円	円	円		
14,506,142,416	14,506,142,416	-	2,629,432,000	-	5,745,051,584	市 営 住 宅 管 理 事 業 に 要 し た 経 費 で あり ます。
31,297,000	24,581,494	-	-	-	6,715,506	
4,742,000	4,342,541	-	-	-	399,459	
319,000	229,800	-	-	-	89,200	
1,995,000	1,494,633	-	-	-	500,367	
19,503,000	15,320,496	-	3,200,000	-	982,504	
161,168,000	83,281,895	-	3,200,000	-	74,686,105	
4,560,311,000	4,316,354,075	-	3,200,000	-	240,756,925	
1,469,228,000	1,227,543,039	-	-	-	241,684,961	
13,254,022,000	5,674,445,514	-	2,618,832,000	-	4,960,744,486	
2,123,271,000	2,377,650,940	-	-	-	45,720,060	
15,781,000	15,780,572	-	-	-	428	
1,654,000	1,651,384	-	-	-	2,616	
415,033,000	285,248,511	-	1,000,000	-	158,784,489	
374,619,000	365,889,072	-	-	-	8,729,928	
100,183,000	98,388,750	-	-	-	1,794,250	
17,500,000	14,069,700	-	-	-	3,430,300	
	2,157,696	-	-	-	-	繰 越 納 入 料 の 還 付 等 に 要 し た 経 費 で あり ます。
2,157,696	2,157,696	-	-	-	-	
	10,089,629,524	-	-	-	169,392,476	
	10,089,629,524	-	-	-	169,392,476	市 営 住 宅 事 業 の 正 位 の 元 金 償 還 に 要 し た 経 費 で あり ます。
10,259,022,000	10,089,629,524	-	-	-	169,392,476	
	-	-	-	-	7,842,304	
	-	-	-	-	7,842,304	
	-	-	-	-	7,842,304	
7,842,304	-	-	-	-	7,842,304	
	36,176,346,539	-	5,751,026,000	942,396,000	8,246,378,461	