

暮らしやすい鈴蘭台のまちをめざして...

駅前まちづくり ニュース

発行：鈴蘭台駅前再開発検討部会



平成12年9月14日

12号

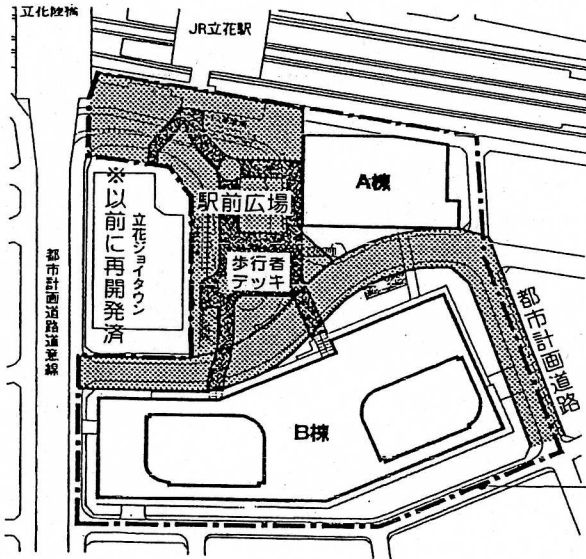
鈴蘭台駅前再開発ビルのイメージを確認しました。

先日行った、JR立花駅南の再開発地区見学会を、スライドを見ながら再確認しました。

参考になる点が多く、鈴蘭台の再開発ビルのイメージを確認することができました。

鈴蘭台駅前再開発の検討方針

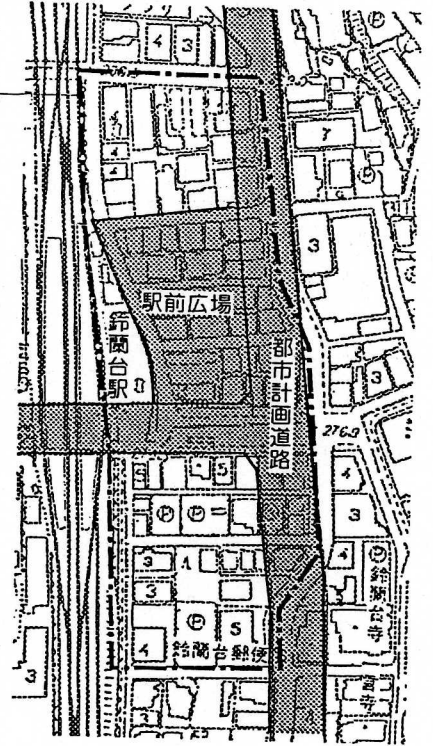
立花駅南地区を参考として、鈴蘭台駅前の再開発ビルのイメージを部会で整理しました。



鈴蘭台駅前の再開発構想の範囲

左右の地図は同じ縮尺です。それぞれの区域を比べると、立花は鈴蘭台の約1.3倍の面積です。

立花駅南地区の再開発事業区域



改札を出てそのまま歩行者デッキにつながるの便利がいい。鈴蘭台駅前にもデッキが必要。

駅前広場はまとめて確保した方が駅前がすっきりする。鈴蘭台では、まとまった駅前広場にしたい。

立花では地元商業優先で新規テナントが少ない。鈴蘭台では、魅力となる核テナントや有名店の新規算入を考えたい。

みなさんの意見や感想をまとめると

鈴蘭台駅前でも、1棟だけでなく駅前広場を囲んだ周囲も再開発が進まないと活気が出ない。

次回の検討部会で

立花駅南の再開発ビルを参考として、鈴蘭台駅前の再開発ビル、再開発事業のモデル案をまとめます。案に対するみなさんのご意見をお聞かせ下さい。9月26日(火)午後7時30分より、鈴蘭台自治会館2階で行います。