

神戸市における土地区画整理事業一覧

R6.6.25現在

施行者の	地区名	施行面積 (ha)	施行済 (ha)	施行中 (ha)	区域決定告示日	事業計画決定等公告日※	換地処分公告日	備考		
神戸市長	戦災復興	本庄	137.0	137.0	0.0	S21.8.16 S24.3.31	S22.8.1 S30.3.31	S31.10.20		
		本山	30.2	30.2	0.0	S21.9.18	S22.6.19	S27.3.31		
		魚崎	76.9	76.9	0.0	S21.8.16	S22.10.14	S32.4.1		
		住吉	75.9	75.9	0.0	S21.8.16	S22.3.8	S37.9.5		
		御影	109.1	109.1	0.0	S21.9.18	S22.9.12	S37.9.30		
		東灘復興(計)	429.1	429.1	0.0					
		灘	385.1	385.1	0.0	S21.8.16	S22.10.28	S52.7.26 S52.11.15 S61.2.12		
		葺合	313.4	313.4	0.0	S21.8.16	S22.12.27	H11.8.31		
		生田	242.8	242.8	0.0	S21.8.16	S22.11.27	H2.9.26		
		兵庫	433.9	433.9	0.0	S21.8.16	S22.10.28	S57.6.1 H5.9.2		
	長田	188.7	188.7	0.0	S21.8.16	S22.12.27	S56.6.30			
	須磨	214.5	214.5	0.0	S21.8.16	S22.11.27	S54.1.31 H8.4.24			
	神戸復興(計)	1,778.4	1,778.4	0.0						
	11地区	2,207.5	2,207.5	0.0						
	都改市造	東灘浜手	40.1	40.1	0.0	S31.4.4	S31.10.15	S41.2.1		
1地区		40.1	40.1	0.0						
東舞子		41.3	41.3	0.0	S31.4.4	S32.7.17	S35.9.24			
鈴蘭台		136.1	136.1	0.0	S38.11.13	S39.12.22	S45.3.31			
落合		238.8	238.8	0.0	S44.3.28	S48.9.18	S53.5.9			
3地区		416.2	416.2	0.0						
15地区		2,663.8	2,663.8	0.0						
神戸市		都市改造	東灘山手	81.4	81.4	0.0	S40.3.22 H14.10.22	S40.11.15	H22.3.15	
			新神戸駅	27.5	27.5	0.0	S42.8.11	S42.11.15	S57.8.8	
			河原	21.3	21.3	0.0	S44.5.15	S52.7.26	H3.7.1 H13.11.9	
	上沢		13.5	13.5	0.0	S52.3.22	S54.2.16	H13.7.30		
	浜山		26.7	26.7	0.0	H4.3.21 H30.3.19	H5.1.27	R2.1.10		
	鈴蘭台駅北		7.5	0.0	7.5	R3.3.16	R4.3.9	未		
	6地区	177.9	170.4	7.5						
	新地市整備	東部新都心	74.7	74.7	0.0	H7.12.27	H8.2.20	H16.3.29		
		岡場	45.3	45.3	0.0	S59.1.17	S59.12.25	H12.3.28	特定	
		道場八多	51.6	51.6	0.0	S59.12.25 H5.10.29 H10.7.31	S61.11.15 H5.12.28	H16.3.31 H19.3.29	特定	
		4地区	204.8	204.8	0.0					
	震災復興	森南第一	6.7	6.7	0.0	H7.3.17	H9.9.25	H15.2.14		
		森南第二	4.6	4.6	0.0	H7.3.17	H10.3.5	H15.2.14		
		森南第三	5.4	5.4	0.0	H7.3.17	H11.10.7	H17.3.14		
		六甲道駅西	3.6	3.6	0.0	H7.3.17	H8.3.26	H13.7.24		
六甲道駅北		16.1	16.1	0.0	H7.3.17	H8.11.6	H18.3.29			
松本		8.9	8.9	0.0	H7.3.17	H8.3.26	H16.12.24			
御菅東		5.6	5.6	0.0	H7.3.17	H8.11.6	H15.4.11			
御菅西		4.5	4.5	0.0	H7.3.17	H9.1.14	H17.3.24			
新長田駅北		59.6	59.6	0.0	H7.3.17 H8.11.5	H8.7.9 H9.3.3	H23.3.28			
鷹取東第一		8.5	8.5	0.0	H7.3.17	H7.11.30	H13.2.21			
鷹取東第二	19.7	19.7	0.0	H7.3.17 H8.11.5	H9.3.5	H20.3.24				
11地区	143.2	143.2	0.0							
21地区	525.9	518.4	7.5							
都市機構	宅地造成	新多聞	193.4	193.4	0.0	S43.12.28	S46.4.19	S54.3.30		
		藤原	280.7	280.7	0.0	S43.12.28	S52.9.29	H11.9.28	特定	
		北神戸第一	220.8	220.8	0.0	S44.3.14	S54.12.13	H12.10.17	特定	
		北神戸第二第三	277.1	277.1	0.0	S44.4.21 S63.6.21	S58.10.11 H1.3.24	H14.8.23		
		学園南	108.4	108.4	0.0	H13.2.20	H14.8.16	H26.2.28		
	5地区	1080.4	1080.4	0.0						
	新地市整備	神戸ハーバランド	16.7	16.7	0.0	S60.10.1	S61.11.14	H5.2.16	特再	
		出合	22.0	22.0	0.0	S53.10.31	S54.9.26	S62.3.20	特定	
		田中	30.7	30.7	0.0	S56.10.20	S58.10.11	H8.1.5	特定	
	3地区	69.4	69.4	0.0						
8地区	1,149.8	1,149.8	0.0							

参考：住宅街区整備事業（大都市法）

神戸市施行	狩	14.8	14.8	0.0	S59.12.25	S60.10.8	H6.10.28	県認可
組合施行	居住小山	8.2	8.2	0.0	S57.9.24	S57.1.12	S61.5.1	市認可

施行者の	地区名	施行面積 (ha)	施行済 (ha)	施行中 (ha)	区域決定告示日	事業計画決定等公告日※	換地処分公告日	備考	
組合	宅地造成	白川	66.1	66.1	0.0	-	S41.4.26	S45.6.23	
		甲南台	4.8	4.8	0.0	-	S41.12.17	S43.5.6	
		下畑台	14.2	14.2	0.0	-	S44.3.18	S56.12.4	
		西盛台	29.5	29.5	0.0	-	S45.5.11	S47.12.26	
		多井畑東	12.5	12.5	0.0	S62.10.1	S61.4.10	H4.6.16	特定
		北神星和台	19.1	19.1	0.0	-	H7.11.30	H12.1.28	
		北区北ノ谷	17	17.0	0.0	-	H9.3.24	H12.7.25	
		潤和山の手台	9.3	0.0	9.3	-	H23.2.16	未	
		名谷町社谷	21.4	0.0	21.4	-	H30.12.25	未	
	9地区	193.9	163.2	30.7					
	新市街	玉津橋	163.3	163.3	0.0	-	S40.4.21	S51.7.20	
		高津橋	1.8	1.8	0.0	-	S48.4.17	S49.10.18	
		福吉	12.7	12.7	0.0	-	S48.5.29	S54.6.25	
		池上	116.1	116.1	0.0	S50.1.7	S50.2.10	S62.2.7	特定
		北別府	51.8	51.8	0.0	S50.1.7	S50.2.10	S59.5.1	特定
岩岡		93.2	93.2	0.0	S50.1.7	S50.2.10	S62.2.21	特定	
池上北		22.9	22.9	0.0	S53.10.31	S54.1.13	S60.6.1	特定	
福吉第2		1.6	1.6	0.0	-	S56.7.2	S57.2.22		
岩岡南		17.4	17.4	0.0	H1.10.5	H2.2.10	H9.6.11	特定	
水谷第一		2.6	2.6	0.0	-	H2.10.5	H6.6.10		
二ツ屋		18.3	18.3	0.0	H2.12.1	H3.2.19	H12.3.31	特定	
小山		16.8	16.8	0.0	H4.12.15	H5.2.19	H13.11.19	特定	
白水		32.5	32.5	0.0	H5.5.25	H5.8.2	H21.8.31	特定	
高津橋高町		3.1	3.1	0.0	-	H5.12.22	H10.2.19		
前開		17.5	17.5	0.0	H5.5.25	H6.2.15	H15.4.23	特定	
水谷中央		15.7	15.7	0.0	H6.12.9	H7.5.15	H15.3.27	特定	
上池塚	2.2	2.2	0.0	-	H7.5.17	H10.2.19			
丸塚	14.3	14.3	0.0	H8.1.16	H7.10.26	H13.3.30	特定		
野手西方	4.9	4.9	0.0	H7.2.10	H11.2.10	H18.4.12			
玉津町出合古瀬西	0.9	0.9	0.0	-	H16.8.26	H17.8.31			
20地区	609.6	609.6	0.0						
震災復興	湊川町1・2丁目	1.5	1.5	0.0	-	H8.11.7	H14.9.12		
	神前町2丁目北	0.5	0.5	0.0	-	H8.12.17	H12.12.11		
	2地区	2.0	2.0	0.0					
31地区	805.5	774.8	30.7						
個人	宅地造成	鴨子ヶ原第一	5.1	5.1	0.0	-	S31.10.31	S33.4.14	県
		鴨子ヶ原第二	6.3	6.3	0.0	-	S31.10.31	S33.4.14	県
		鴨子ヶ原第三	4.5	4.5	0.0	-	S33.8.23	S33.10.7	県
		多聞	45.2	45.2	0.0	-	S39.2.27	S40.9.29	市
		一ツ鍬山	1.9	1.9	0.0	-	S39.9.21	S39.11.17	県
		西舞子	18.9	18.9	0.0	-	S40.5.13	S40.12.9	県
		積水ハウス多聞	19.8	19.8	0.0	-	S45.4.14	S48.9.25	民デハ
		住友北鈴蘭台	38.8	38.8	0.0	-	S45.6.16	H7.12.12	民デハ
		明石舞子北	16.8	16.8	0.0	-	S46.3.30	S46.6.11	県公社
		日生鈴蘭台	67.4	67.4	0.0	-	S46.12.28	S53.5.25	民デハ
		住友北鈴蘭台第二	30.8	30.8	0.0	-	S48.12.1	S52.5.10	民デハ
		日生鈴蘭台第三	21.5	21.5	0.0	-	S57.7.17	S61.3.4	民デハ
		山の街ニュータウン	158.1	158.1	0.0	-	S57.7.17	H3.6.20	民デハ
		日生鈴蘭台第二	3.3	3.3	0.0	-	S57.12.16	S59.7.24	民デハ
		日生鈴蘭台第四	6.9	6.9	0.0	-	S58.4.1	S59.7.24	民デハ
		赤羽	13.4	13.4	0.0	-	S58.7.28	H2.3.26	県公社
日生鈴蘭台第五	4.5	4.5	0.0	-	S63.3.1	H1.6.30	民デハ		
日生鈴蘭台第六	1.1	1.1	0.0	-	H3.3.19	H4.5.20	民デハ		
鈴蘭台サウスサイドバレー	1.6	1.6	0.0	-	H12.7.10	H14.4.2	民デハ		
下谷上	11.6	11.6	0.0	-	H22.2.12	H24.10.5	民デハ		
山の街駅東	9.3	0.0	9.3	-	H27.5.25	R6.6.25	民デハ		
21地区	486.8	477.5	9.3						
新地市整備	街備	瀬川	0.7	0.7	0.0	-	S31.10.12	S33.2.11	県
		西山	3.3	3.3	0.0	-	S31.10.22	S32.4.24	県
		神戸海上新都心	18.0	18.0	0.0	-	H17.4.6	H20.2.29	民
		神戸海上新都心南	9.4	9.4	0.0	-	H17.11.1	H20.2.29	民
		4地区	31.4	31.4	0.0				
	沿道整備	大池駅前東	0.05	0.05	0.0	-	H23.10.31	H25.2.19	市
		大池駅前西	0.21	0.21	0.0	-	H26.3.27	H29.8.28	市
		湊川町10丁目	0.2	0.0	0.2	-	R1.9.19	未	市
		3地区	0.46	0.26	0.2				
		敷整地序	水道筋二丁目東	0.18	0.18	0.0	-	H25.3.27	H27.3.30
1地区	0.18	0.18	0.0						
29地区	518.84	509.34	9.5						
総計	104地区	5663.84	5616.14	47.7					

※施行者が、都市機構の場合は施行規程及び事業計画の認可公告日、組合の場合は組合設立の認可公告日、個人の場合は施行認可公告日