

**令和2年度  
国家予算に対する提案・要望  
(建築住宅局関係抜粋版)**



**神戸市**

## 重 点 項 目

- I. 地方創生・人口減少社会への対応
- II. 陸海空の広域交通結節機能の強化
- III. 都心・三宮再整備の推進
- IV. 神戸医療産業都市の推進
- V. 神戸観光の推進
- VI. まちの活力の創出
- VII. 安全・安心なまちづくりの推進
- VIII. 子育て・教育環境の充実
- IX. 保健・福祉・医療の充実
- X. 真の分権型社会の実現

## そ の 他 項 目

- I. まちの活力の創出
- II. 安全・安心なまちづくりの推進
- III. 子育て・教育環境の充実
- IV. 保健・福祉・医療の充実
- V. 真の分権型社会の実現

# I. 地方創生・人口減少社会への対応

## I-2. 空家空地対策の推進

(内閣官房、内閣府、総務省、国土交通省)

平成 25 年住宅・土地統計調査では、市内の空き家は約 10 万 8 千戸あり、今後、人口減少に伴い、さらに増加していくことが予測されています。

空き家・空き地を放置し続けると倒壊や雑草の繁茂、不法投棄などの様々な問題を引き起こすため、本市では、『使えない（危ない）空き家は壊す、使える（住める）空き家は活用する』という基本方針の下、「空家等対策計画」や条例を策定し、空き家・空き地の適正管理の指導、勧告や代執行、空き家・空き地の市場流通及び地域利用の促進に取り組んでいます。今後も喫緊の課題である空家空地対策を推進していくため、国からのさらなる財政支援や制度改正が不可欠です。

### (1) 管理不全の空家空地対策における制度拡充と財政支援

- 空き家等の所有者調査へのマイナンバー等の利用拡大
- 空家等対策の推進に関する特別措置法の緊急時における命令手続きの簡略化
- 財産管理人選任申立予納金に対する財政支援

### (2) 空家空地活用に対する支援制度の拡充

- 空家空地活用に対する財政支援の拡充及び補助要件の緩和
- 寄付受けした土地の管理経費に対する財政支援の拡充

(1) 建築住宅局 建築指導部 空家空地指導担当課長 垣内 里美 (078-322-5599)  
(2) 都市局 計画部 空家空地活用課長 今井 政仁 (078-322-6509)

# I. まちの活力の創出

(内閣府、総務省、厚生労働省、農林水産省、経済産業省、国土交通省、環境省)

## (1) 公共交通機関の利用促進等の充実

- 地方鉄道施設の維持充実を図るための事業費の確保
- 生活バス路線の維持に対する補助制度の新設及び財政支援の拡充

## (2) 道路整備の推進

- 阪神電鉄本線連続立体交差事業（住吉駅東方～芦屋市境）における関連道路整備に向けた継続的な事業費の確保

## (3) 公園整備の推進

- 都市公園ストック再編促進のための事業費の確保
- 国営明石海峡公園（神戸地区）の整備推進

## (4) 市街地整備の推進

- 新長田駅南地区震災復興第二種市街地再開発事業にかかる事業費の確保
- 密集市街地における住環境整備費等の事業費の確保及び補助制度の拡充と柔軟な対応
- 民間市街地再開発事業等（北鈴蘭台駅前、垂水中央東、湊川公園北等）にかかる事業費の確保

## (5) 計画的開発団地のリノベーション

- 民間活力を導入した市営住宅の建替事業にかかる事業費の確保

## **(6) 住宅等対策の推進**

- 市営住宅マネジメント計画に基づく市営住宅の建設・改善等にかかる事業費の確保
- 借上公営住宅の取得にかかる事業費の確保
- すまいに関する相談・情報提供事業の交付金における取扱いの緩和
- 分譲マンション管理組合の合意形成にかかる財政支援の拡充
- 中古住宅の取得時にかかる税制支援制度の充実
- 住宅セーフティネット制度等の要件拡充、財政支援の継続

## **(7) 港湾施設管理の充実**

- 維持管理計画に基づく維持管理を着実に実施するため、公共施設等適正管理推進事業債の対象施設の拡充など、調査・点検・改修等に対する支援制度の充実

## **(8) 商店街・小売市場の活性化**

- 消費税率引上げ後の消費喚起のために実施するソフト事業及びハード事業に対する財政支援

## **(9) 雇用対策のさらなる推進**

- 障害者の超短時間雇用及び在宅就労の推進に向けた障害者雇用制度等の拡充

## **(10) 中小製造業の生産性向上**

- 生産現場へのロボット導入促進のためのロボットシステムインテグレータ人材育成への支援

### **(11) 真珠産業の活性化**

- 真珠振興法に基づき策定された兵庫県真珠振興計画に定める取組みに対する財政支援の拡充

### **(12) 中央卸売市場の機能強化**

- 中央卸売市場本場の再整備にかかる事業費の確保

### **(13) 大阪湾フェニックス事業の推進**

- 環境関連法令の改正の状況を鑑み、港湾管理者に過度な負担が生じないフェニックス3期事業スキームの確立

### **(14) 須磨海岸エリアの整備の推進**

- みなとオアシスの指定を受けた須磨海岸の再整備を促進するための事業費の確保
- 須磨海浜水族園・海浜公園の再整備にかかる財政支援

### **(15) 地球温暖化対策の推進**

- 住宅用太陽光発電の普及拡大に向けた家庭用蓄電池設置補助の継続及び拡充